



BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN OCHSENALLEE, AM JULIUSSTEIN, ZUM BERGGARTEN UND NEUER WASSERFALLSGRABEN

RECHTSGRUNDLAGEN
BUNDEBAUGESETZ VOM 23.6.1960 (BGBI. I S. 341)
BAUNUTZUNGSVERORDNUNG IN DER FASSUNG VOM 26.11.1968 (BGBI. I S. 1237)
2. VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBAUG VOM 20.6.1961 (GVBl. S. 86)
HESSISCHE GEMEINDERORDNUNG IN DER FASSUNG VOM 1.7.1960 (GVBl. S. 103)

Legend table with 2 columns: 'Bestand' (existing buildings, boundaries) and 'Art der baulichen Nutzung' (types of building use like residential, commercial, industrial).

Legend table with 2 columns: 'Maß der baulichen Nutzung' (building measures like height, area) and 'Anlagen für den Gemeinbedarf' (public facilities like schools, churches, parks).

Legend table with 2 columns: 'Versorgungsanlagen und dergleichen Grundflächen' (utility and service areas) and 'Sonstige Flächennutzungen' (other land uses like water bodies, agriculture).

Legend table with 2 columns: 'Sonstige Darstellungen und Festsetzungen' (other representations like parking, hotels) and 'Kennzeichnungen' (identifiers for nature, water, and flood protection).

1. Art und Maß der baulichen Nutzung
Die Festsetzungen der §§ 2, 7, 8, 11, 12, 17 des Bebauungsplanes für das Gebiet der Stadt Kassel i. M. 1:5000...

Administrative table with 2 columns: 'Planunterlagen hergestellt nach dem unter Zugrundelegung...' and 'Aufgestellt Kassel, den 25. März 1970'. Includes various official stamps and signatures.



Der Bebauungsplan für das Gebiet der Stadt Kassel i. M. 1:5000 vom 31. Juli 1970 wird hierdurch, soweit er entgegenstehende Festsetzungen enthält, geändert.

Dieser Plan hat in der Zeit vom 14.9.1970 bis einschließlich 15.10.1970 öffentlich ausgestellt. Kassel, den 19. Oktober 1970. Includes official stamps and signatures.